



Prodej bytu 2+1 59,7 - Hluk

Závodní, Hluk, Uherské Hradiště

4 490 000 Kč

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 59,7 m² ve městě Hluk. Byt prošel kompletní rekonstrukcí, při které byl kladen důraz na kvalitní provedení, praktičnost a celkové sladění interiéru. Interiér působí moderním a příjemným dojmem. Jednotlivé prvky jsou vkusně sladěny a vytvářejí harmonický prostor pro každodenní bydlení. Dominantou bytu je zakázkově vyrobená kuchyňská linka, která spojuje atraktivní design s praktickým využitím. Další výhodou je klimatizační jednotka, která zajišťuje příjemnou teplotu i během horkých letních měsíců. Díky velmi dobré orientaci nabízí byt také příznivé světelné podmínky a dostatek přirozeného denního světla. Velkým benefitem je také dostatek úložných prostor. Přímo v bytě se nachází praktická spíž, která je od obytného prostoru oddělena designovou příčkou vyrobenou na míru stolařem. Toto řešení citlivě propojuje funkčnost s celkovým vzhledem interiéru. K bytu navíc náleží prostorný sklep o výměře 8 m², který poskytuje nadstandardní prostor pro uskladnění sezónních věcí, sportovního vybavení či dalších potřeb. Dispozice 2+1 nabízí praktické oddělení jednotlivých místností a dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce, páru i menší rodiny. Město Hluk nabízí příjemné prostředí pro bydlení s dostupnou občanskou vybaveností a dobrou dostupností do Uherského Hradiště i Uherského Brodu. Domluvte si prohlídku ještě dnes! Pro více informací a domluvení termínu mě neváhejte kontaktovat. ID - 203

CENA

Cena bytu	4 490 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Uherské Hradiště
Obec	Hluk
Ulice	Závodní
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0203
Datum aktualizace	19.11.2026

Jan Minařík
Tel.: +420 725 114 289
E-mail: jan.minarik@assetio.cz

Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m^2	341
Užitná plocha m^2	59.7
Rok kolaudace	1980
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Jan Minařík
Tel.: +420 725 114 289
E-mail: jan.minarik@assetio.cz